

J-REC

株式会社ジェイレック宮崎

〒880-0853 宮崎県宮崎市中西町42

TEL：0985-89-3820 FAX：0985-89-3821



ご挨拶

近年、都心の大規模開発において超高層ビルの建築が進む中、ビルメンテナンス業の多様化が維持管理から運営管理へと変化している時代であります。

不動産の証券化が始まり、また、公共施設においては、PPP（官民連携による公共サービスのスキーム）の手法により、指定管理者制度やPFI、包括的民間委託の導入が進み、建物の価値を更に高めるために、効率性、収益性が強く求められます。

私どもは、安全性と高品質をモットーに社員一人一人が、経営的立場から見た運営管理を心掛けることにより、時代に合った建物総合管理がご提供できるものと考えます。

代表取締役 加藤 裕之



沿革

平成 7 年 6 月	会社設立（旧社名：株式会社 JOSAI 本店：東京都杉並区）
平成 2 6 年 7 月	本店移転（宮崎市）及び社名変更（株式会社ジェイレック宮崎）
平成 2 7 年 4 月	串間市総合運動公園指定管理開始（構成員） 宮崎県総合運動公園・宮崎県体育館設備維持管理業務受託
平成 2 9 年 4 月	宇佐市深見温泉指定管理開始（構成員）
平成 3 0 年 4 月	宮崎市田野運動公園指定管理開始（代表企業）



会社概要

商 号	株式会社ジェイレック宮崎
本店所在地	宮崎県宮崎市中西町42
資 本 金	10,000,000円
役 員	代表取締役 加藤 裕之 取 締 役 臼倉 宏直 取 締 役 山本 倫理 監 査 役 渡辺 大
従 業 員 数	31名（令和元年5月現在）
営 業 所	宮崎県串間市・大分県別府市・熊本県熊本市



業務内容

■P P P 事 業	指定管理者・PFI・包括的民間委託
■建物総合管理	設備管理・清掃管理・環境衛生管理・警備・受付等
■スポーツ関連	スポーツ施設の運営管理・各種スポーツの指導・介護予防事業ほか
■イベント運営	各種イベント・展示会・セミナー・シンポジウム開催・事務局代行等



主な業務実績

施 設 名	宮崎市田野運動公園
施設概要	田野体育館、B&G 海洋センター体育館、B&G 海洋センタープール、田野運動公園（野球場・多目的広場・テニスコート・武道館・弓道場・児童公園）
所 在 地	宮崎県宮崎市田野町乙 10905-26
業務内容	指定管理者（代表企業）
事業期間	平成 30 年 4 月から 5 年間



施 設 名	串間市総合運動公園
施設概要	総合体育館、陸上競技場、野球場、多目的広場・テニスコート、プール、トレーニング室、芝生広場、草スキー場、その他
所 在 地	宮崎県串間市大字西方 9080-1
業務内容	指定管理者（構成員）
事業期間	平成 31 年 4 月から 3 年間



施 設 名	宇佐市深見老人憩いの家「深見温泉」
施設概要	天然温泉（源泉 41℃単純温泉 効能：きりきず、やけど、うちみ、関節痛、肩こり、虚弱児童、慢性皮膚病、神経痛、筋肉痛）、和室（集会室）
所 在 地	大分県宇佐市安心院町矢畑131-1
業務内容	指定管理者（構成員）
事業期間	平成 29 年 4 月から 5 年間



施 設 名	宮崎県総合運動公園・宮崎県体育館
施設概要	総合運動公園（武道館・サンマリンスタジアム・屋内運動場パークドーム・ほか） 県体育館
所 在 地	宮崎県宮崎市大字熊野2206-1
業務内容	設備維持管理業務委託契約
事業期間	平成 27 年 4 月から 5 年間



施 設 名	日南市体育施設（日南・北郷エリア）
施設概要	日南総合運動公園（体育館・陸上競技場・東光寺球場・おびすぎドーム等・プール）、天福球場等 北郷体育館、北郷多目的運動公園他
所 在 地	宮崎県日南市大字殿所 2200 ほか
業務内容	維持管理業務支援委託
事業期間	平成 29 年 4 月から 3 年間

